ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ HƯƠNG BÌNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do -Hạnh phúc**
Số: 2300 /UBND-KT V/v báo cáo kết quả thực hiện xử lý cơ sở nhà đất dôi dư trên địa bàn xã Hương Bình	*Hương Bình, ngày 20 tháng 11 năm 2026*

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân tỉnh;
- Thanh tra tỉnh;
- Sở Tài chính tỉnh Hà Tĩnh;
- Sở Xây dựng tỉnh Hà Tĩnh;
- Sở Nông nghiệp và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh.

Thực hiện Văn bản số 11860/UBND-TH$_5$ ngày 13/11/2026 của UBND tỉnh về việc đôn đốc thực hiện xử lý, khai thác nhà, đất dôi dư; UBND xã Hương Bình báo cáo kết quả thực hiện việc sắp xếp xử lý cơ sở nhà đất dôi dư trên địa bàn xã cụ thể như sau:

Sau sắp xếp đơn vị hành chính, trên địa bàn xã Hương Bình có 05 cơ sở nhà, đất dôi dư, gồm: (1) Trụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Hòa Hải (cũ); (2) Trường Tiểu học Phúc Đồng (cũ); (3) Trường Tiểu học Hòa Hải điểm Tân Hòa; (4) Trung tâm Hướng nghiệp dạy nghề và Giáo dục thường xuyên huyện Hương Khê; (5) Trụ sở Công An xã Hòa Hải (cũ).

Đến nay 05 cơ sở đã hoàn thành phương án xử lý cơ sở nhà đất dôi dư. Trong đó có 04 cơ sở[1] đã hoàn thành xử lý trước 30/6/2026 theo Quyết định phê duyệt 3395/QĐ-UBND của UBND tỉnh và 01 cơ sở là trụ sở Công An xã Hòa Hải (cũ) được Bộ Công an chuyển giao về địa phương xử lý theo Quyết định số 5993/QĐ-BCA-H01 ngày 21/9/2026 đã hoàn thành xử lý trước ngày 17/11/2026. Cụ thể như sau:

1. Đối với cơ sở Trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND xã Hòa Hải cũ

UBND xã đã ban hành Quyết định số 470/QĐ-UBND ngày 08/6/2026 của UBND xã về việc tạm bố trí cơ sở Trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND xã Hòa Hải cũ cho Ban Chỉ huy Quân sự xã Hương Bình quản lý, sử dụng trong thời gian chờ cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định phương án xử lý chính thức. Đến nay, cơ sở Trụ sở Đảng ủy-HĐND-UBND xã Hòa Hải cũ đã được bố trí sử dụng bảo đảm phát huy công năng sử dụng tài sản công, tránh tình trạng lãng phí bỏ hoang, xuống cấp tài sản.

2. Đối với hai cơ sở Trường Tiểu học Phúc Đồng (cũ); Trường Tiểu học

---

[1]T rụ sở Đảng ủy - HĐND - UBND xã Hòa Hải (cũ); Trường Tiểu học Phúc Đồng (cũ); Trường Tiểu học Hòa Hải điểm Tân Hòa; Trung tâm Hướng nghiệp dạy nghề và Giáo dục thường xuyên huyện Hương Khê.

Hòa Hải điểm Tân Hòa

Hai cơ sở này đã được UBND xã chuyển đổi công năng tài sản công sang làm thiết chế nhà văn hóa thôn tại quyết định số 345/QĐ-UBND ngày 12/05/2026 của UBND xã về việc chuyển đổi công năng tài sản công. UBND xã đã xin ý kiến Sở Văn hóa Thể Thao và Du lịch tại văn bản số 1043/UBND-KT ngày 11/06/2026 về việc xin ý kiến chuyển đổi công năng tài sản công sang thiết chế nhà văn hóa thôn và đã được Sở Văn hóa Thể Thao và Du lịch thống nhất phương án tại Văn bản số 1770/SVHTTDL-QLTDTT&GĐ ngày 12/06/2026.

3. Đối với Trung tâm Hướng nghiệp dạy nghề và GDTX huyện Hương Khê

Cơ sở này được UBND tỉnh điều chuyển về cho UBND xã tiếp nhận và quản lý tài sản để xây dựng Trường Nội trú liên cấp. Cơ sở này đã được UBND tỉnh phê duyệt dự án theo Quyết định số 1685/QĐ-UBND ngày 29/6/2026 về việc phê duyệt dự án Trường phổ thông nội trú liên cấp TH&THCS Hương Bình.

4. Đối với Trụ sở Công an xã Hòa Hải (cũ)

Sau khi được chuyển giao về địa phương xử lý, UBND xã đã xây dựng phương án xử lý theo hình thức điều chuyển kết hợp chuyển đổi công năng tại Quyết định số 1234/QĐ-UBND ngày 17/11/2026 về việc điều chuyển kết hợp chuyển đổi công năng sử dụng tài sản công là cơ sở nhà, đất cho Trung tâm Dịch vụ Tổng hợp xã quản lý sử dụng làm cơ sở hoạt động sự nghiệp để đáp ứng nhu cầu thực hiện các chức năng nhiệm vụ cung ứng dịch vụ công.

(Có phụ lục chi tiết và hồ sơ minh chứng kèm theo)

Ủy ban nhân dân xã Hương Bình báo cáo UBND tỉnh, các Sở, ngành cấp tỉnh xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- TT Đảng ủy;
- TT HĐND xã';
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Thái Hồng Sang