Số: 652/TB-UBND; 25/11/2026; 14:16:40

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ HƯƠNG BÌNH
Số: /CKHS-ĐKĐĐ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do- Hạnh Phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI
kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất trên địa bàn xã Hương Bình

STT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích đất (m2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp với quy hoạch
1	Ông Hồ Sỹ Dinh sinh năm 1968; CCCD số 042068000037; bà Phạm Thị Thường sinh năm 1968, CCCD số 042168002274	Tổ 1, phường Thanh Xuân, thành phố Hà Nội	Thôn Minh Hòa, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	95	144 (tờ 37 cũ)	ONT 427,7 m²;	1992	Thửa đất số 95 tờ bản đồ số 144 có nguồn gốc do ông Trần Xuân Nhung cùng vợ là bà Phan Thị Nghị khai hoang sử dụng làm nhà ở và TCLN đến tháng 5 năm 2014 chuyển nhượng lại cho ông Hồ Sỹ Dinh cùng vợ là bà Phạm Thị Thường sử dụng làm nhà ở và TCLN đến nay ổn định liên tục	Có nhà ở và trồng keo	1992	Không	có
2	Ông Nguyễn Đình Hậu sinh năm 1977 CCCD số 042077001746; bà Phạm Thị Mơ sinh năm 1978, CCCD số 042178006668	Thôn Đại Đồng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Nam Trạch, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	263	Tờ 9	CLN: 1096,7 m²;	1991	Theo kê khai của hộ gia đình thửa đất trên có nguồn gốc do vợ chồng ông Nguyễn Đình Hậu và bà Phạm Thị Mơ khai hoang phục hóa sử dụng trồng cây lâu năm từ năm 2001 đến nay ổn định liên tục không tranh chấp	Trồng cây lâu năm (keo)	2001	Không	có

3	Ông Trần Văn Hào, sinh năm 1962, CCCD số 042062007699; bà Nguyễn Thị Nga sinh năm 1960, CCCD số 042160009191	Thôn Tân Hòa, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Tân Hòa, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	240	73 (tờ 11 cũ)	CLN 819.2 m²;	1988	Theo kê khai của hộ gia đình Thửa đất số 240 tờ bản đồ số 73 có nguồn gốc nhận đất giao của hợp tác xã(hiện nay đã thất lạc mất giấy tờ) từ năm 1988 sử dụng trồng cây hằng năm đến tháng 1 năm 2014 sử dụng trồng cây lâu năm ổn định liên tục đến nay	Trồng cây lâu năm (bưởi)	1988	Không	có
4	Ông Đào Quang Đức sinh năm 1949; CCCD số 042049003836; bà Võ Thị Cúc sinh năm 1952, CCCD số 042152008751	Thôn Đại Đồng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Đại Đồng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	168	235 (tờ 78 cũ)	ONT 400 m²; CLN 924,2 m²	1998	Theo kê khai của hộ gia đình, và giấy chuyển nhượng viết tay Thửa đất số 168 tờ bản đồ số 235 có nguồn gốc do nhận chuyển nhượng của ông Phan Văn Hậu sử dụng làm nhà ở và TCLN từ năm 1998 đến nay ổn định liên tục không tranh chấp, không lấn chiếm	Có nhà ở và trồng cây lâu năm	1998	Không	có
5	Ông Phạm Hữu Liệu sinh năm 1964; CCCD số 042064008999; bà Lê Thị Thanh sinh năm 1962, CCCD số 042162005106	Thôn Đại Đồng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Đại Đồng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	51	236 (tờ 79 cũ)	CLN 2153,3 m²	1974	Thửa đất số 51 tờ bản đồ số 236 có nguồn gốc do ông Phạm Hữu Vọng cùng vợ là bà Nguyễn Thị Thân khai hoang sử dụng làm nhà ở và TCLN từ năm 1974 đến năm 1988 ông Phạm Hữu Vọng chết bà Nguyễn Thị Thân tiếp tục sử dụng làm nhà ở và TCLN đến năm 2016 bà Nguyễn Thị Thân chết thửa đất được ông Phạm Hữu Liệu cùng vợ là bà Lê Thị Thanh sử dụng làm nhà ở và TCLN đến năm 2019 gia đình tôi tháo nhà đi nơi khác thửa đất được ông Phạm Hữu Liệu cùng vợ là bà Lê Thị Thanh sử dụng trồng cây lâu năm ổn định liên tục đến nay	Trồng keo	1974	Không	Không
6	Ông Đoàn Xuân Trường sinh năm 1967; CCCD số 042067009531; bà Phan Thị Lam Giang sinh năm 1979, CCCD số 042179014438	Thôn Thống Nhất, xã Hương bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Thống Nhất, xã Hương bình, tỉnh Hà Tĩnh	24	159 (tờ 40 cũ)	ONT 550 m²; CLN 1351,7 m²	1966	Theo kê khai của hộ gia đình Thửa đất số 24 tờ bản đồ số 159 có nguồn gốc do ông Đoàn Ngọc Xưng cùng vợ là bà Phùng Thị Lục được HTX cấp từ năm 1966 sử dụng làm nhà ở và TCLN(hiện nay không còn giấy tờ) đến năm 1987 ông Xưng chết bà Lục tiếp tục sử dụng làm nhà ở và TCLN đến năm 2017 bà Lục chết con trai và con dâu của ông Xưng bà Lục là ông Đoàn Xuân Trường cừng vợ là bà	Có nhà ở và trồng cây lâu năm	1966	Không	có

								Phan Thị Lam Giang sử dụng làm nhà ở và TCLN ổn định liên tục đến nay (Nay các thành viên trong gia đình thỏa thuận bằng văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế để lại cho ông Đoàn Xuân Trường cừng vợ là bà Phan Thị Lam Giang)				
7	Ông Vương Khả Hải sinh năm 1978; CCCD số 042078011801; bà Phạm Thị Tài sinh năm 1977, CCCD số 042177009392	Thôn Đại Đồng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Đại Đồng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	109	235 (tờ 78 cũ)	ONT 550 m²; CLN: 1422,1 m²	1978	Thửa đất số 109 tờ bản đồ số 235 có nguồn gốc do ông Vương Khả Đạt cùng vợ là bà Nguyễn Thị Khôi khai hoang sử dụng làm nhà ở và TCLN từ năm 1978 đến năm 1980 bà Nguyễn thị Khôi chết, ông Vương Khả Đạt cùng bà Nguyễn Thị Hương sử dụng đến năm 1996 giao lại bằng miệng cho con là ông Vương Khả Hải cùng vợ là bà Phạm Thị Tài sử dụng làm nhà ở và TCLN ổn định liên tục đến nay (nay các thành viên trong gia đình thỏa thuận bằng văn bản phân chia di sản thừa kế để lại cho ông Vương Khả Hải cùng vợ là bà Phạm Thị Tài)	Có nhà ở	1978	Không	có

Danh sách được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 26/ 11 / 2026, đến hết ngày 10/12/2026; Tại địa điểm: Trụ sở UBND xã Hương Bình và Nhà văn hóa các thôn Thống Nhất,Tân Hòa, Minh Hòa, Đại Đồng, Nam Trạch xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh; Giao phòng kinh tế thực hiện niêm yết công khai theo quy định

Trong thời gian niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân có ý kiến kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, tố cáo liên quan đến nội dung niêm yết, đề nghị gửi đơn đến UBND xã Hương Bình (qua Phòng Kinh tế) để được xem xét, giải quyết theo quy định của pháp luật. Hết thời gian niêm yết công khai, UBND xã Hương Bình không tiếp nhận, xem xét, giải quyết các ý kiến, kiến nghị, khiếu nại, tố cáo phát sinh liên quan đến nội dung nêu trên.

Hương Bình, ngày 25 tháng 11 năm 2026

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Thái Hồng Sang