

Số: 111 /TB-UBND

Hương Bình, ngày 09 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết công khai kết quả xét duyệt hồ sơ đăng ký,
cấp GCN quyền sử dụng đất lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân
đang sử dụng đất trên địa bàn xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 136/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực Nông nghiệp và Môi trường; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai; Nghị định 50/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11 tháng 12 năm 2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh: số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 về việc ban hành quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 về việc sửa đổi, bổ sung quy định ban hành kèm theo các Quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 quy định chi tiết một số Điều tại Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội, Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ và sửa đổi, bổ sung một số Điều tại các Quyết định của UBND tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh: số 34/2026/QĐ-UBND ngày 03/6/2026 về Phân cấp, ủy quyền một số nhiệm vụ trong lĩnh vực đất đai trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 48/2026/QĐ-UBND ngày 06/7/2026 ban hành Quy định trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 1918/QĐ-UBND ngày 29/7/2026 công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của ngành nông nghiệp và môi trường áp dụng tại UBND cấp xã trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Ủy ban nhân dân xã Hương Bình Thông báo về việc niêm yết công khai kết quả xét duyệt hồ sơ đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất lần đầu cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh (có danh sách kèm theo; các nội dung cụ thể được thể hiện tại danh sách niêm yết ở trụ sở UBND xã và các nhà văn hóa thôn có liên quan).

1. Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày 10 tháng 10 năm 2026 đến hết ngày 24 tháng 10 năm 2026.

2. Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hương Bình, Nhà văn hóa các thôn có liên quan và đăng tải trên trang thông tin điện tử xã Hương Bình.

3. Tổ chức thực hiện:

- Giao phòng Kinh tế thực hiện việc niêm yết công khai Thông báo này tại UBND xã và các nhà văn hóa thôn có liên quan;
- Giao Trung tâm dịch vụ tổng hợp đăng tải Thông báo này lên trang thông tin điện tử xã Hương Bình;

Mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh khiếu nại, tranh chấp liên quan đến nội dung công khai thì gửi về UBND xã (qua phòng kinh tế) để được xem xét giải quyết theo quy định. Sau thời gian niêm yết công khai nếu không nhận được ý kiến liên quan đến nội dung nêu trên, UBND xã sẽ thực hiện các bước tiếp theo đúng quy định. / 

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng VH-XH;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Lưu: VT, KT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Thái Hồng Sang

DANH SÁCH NIÊM YẾT CÔNG KHAI KẾT QUẢ XÉT DUYỆT HỒ SƠ ĐĂNG KÝ,
CẤP GCN QSD ĐẤT LẦN ĐẦU CHO CÁC HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN ĐANG SỬ DỤNG ĐẤT
TRÊN ĐỊA BÀN XÃ HƯƠNG BÌNH - TỈNH HÀ TĨNH

(Ban hành kèm theo Thông báo số 11/TB-UBND ngày 09/10/2026 của UBND xã)

TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
1	1. Ông Nguyễn Văn Đức, sinh năm 1987, CCCD số 042087003097	Thôn Bình Hưng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Bình Hưng, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	867	7	1.562,3	ONT: 550,0m2; đất TCLN 1012,3	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ năm 1983 lại nay	Đất do ông Nguyễn Văn Tôn, bà Lê Thị Thoại khai hoang sử dụng để ở từ năm 1983; ông Tôn, bà Thoại chết không để lại di chúc, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại toàn bộ diện tích thửa đất cho ông Nguyễn Văn Đức được sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Năm 1983	Không tranh chấp	Phù hợp
2	1. Ông Phan Hùng, sinh năm 1958, CCCD số 042058012466; cùng vợ là bà Đặng Thị Hương, sinh năm 1957, CCCD số 042157005324	Thôn Long Giang, xã Hương Bình (xã Phúc Đồng cũ), tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Long Giang, xã Hương Bình (xã Phúc Đồng cũ), tỉnh Hà Tĩnh	208	129 (tờ 38 PD cũ)	573,1	ONT: 512m2; TCLN 61,1m2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 18/12/1980	Đất do ông Phan Chân Tươi, bà Phạm Thị Tươi khai hoang sử dụng làm nhà ở từ trước ngày 18/12/1980; sau khi ông Tươi, bà Tươi chết, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại một phần diện tích thửa đất cho ông Phan Hùng, bà Đặng Thị Hương được toàn quyền sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước ngày 18/12/1980	Không tranh chấp	Phù hợp

Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BD số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch	
3	1. Ông Phan Chân Hoàn, sinh năm 1968, CCCD số 042068016969; cùng vợ là bà Hoàng Thị Hòa, sinh năm 1975, CCCD số 042175002377	Thôn Long Giang, xã Hương Bình (xã Phúc Đồng cũ), tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Long Giang, xã Hương Bình (xã Phúc Đồng cũ), tỉnh Hà Tĩnh	210	129 (tờ 38 PD cũ)	1.230,0	ONT: 726m2; TCLN 504,0m2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 18/12/1980	Đất do ông Phan Chân Tưu, bà Phạm Thị Tiu khai hoang sử dụng làm nhà ở từ trước ngày 18/12/1980; sau khi ông Tưu, bà Tiu chết, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại một phần diện tích thửa đất cho ông Phan Chân Hoàn, bà Hoàng Thị Hòa được toàn quyền sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước ngày 18/12/1980	Không tranh chấp	Phù hợp
4	1. Ông Phan Tiến Luật, sinh năm 1956, CCCD số 042056006833; cùng vợ là bà Nguyễn Thị Hương, sinh năm 1959, CCCD số 042159007401	Thôn Đắc Tủa, xã Cư Pui, tỉnh Đắk Lắk	Thôn Long Giang, xã Hương Bình (xã Phúc Đồng cũ), tỉnh Hà Tĩnh	209	129 (tờ 38 PD cũ)	746,5	ONT: 512m2; TCLN 234,5m2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 18/12/1980	Đất do ông Phan Chân Tưu, bà Phạm Thị Tiu khai hoang sử dụng làm nhà ở từ trước ngày 18/12/1980; sau khi ông Tưu, bà Tiu chết, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại một phần diện tích thửa đất cho ông Phan Tiến Luật, bà Nguyễn Thị Hương được toàn quyền sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước ngày 18/12/1980	Không tranh chấp	Phù hợp

TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
5	1. Ông Nguyễn Công Thắm, sinh năm 1954, CCCD số 042054002029	Thôn Nam Trách (Bình Trung cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Nam Trách (Bình Trung cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	106	29	3.235,2	ONT: 2000,0m2 ; đất TCLN 1235,2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 18/12/1980 lại nay	Đất do ông Nguyễn Hữu Chín, bà Nguyễn Thị Khương khai hoang sử dụng để ở từ trước ngày 18/12/1980; ông Chín, bà Khương chết không để lại di chúc, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại toàn bộ diện tích thửa đất cho ông Nguyễn Công Thắm được sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước ngày 18/12/1980	Không tranh chấp	Phù hợp
6	1. Ông Trần Hữu Bá, sinh năm 1962, CCCD số 042062013158	Thôn Tân Hương (Bình Hà cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Bình Hà cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	357	16	3.330,2	ONT: 2000,0m2 ; đất TCLN 1330,2m2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 18/12/1980	Đất ông cha từ các đời trước để lại cho ông Trần Hữu Phương, bà Lê Thị Hương sử dụng để ở từ trước ngày 18/12/1980; ông Phương, bà Hương chết không để lại di chúc, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại toàn bộ diện tích thửa đất cho ông Trần Hữu Bá được sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước ngày 18/12/1980	Không tranh chấp	Phù hợp

Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BD số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch	
7	1. Bà Phan Thị Phương, sinh năm 1972, CCCD số 042172003694	Thôn Trung Hà (Bình Thái cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Bình Thái cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	628	15	1.045,6	ONT: 200,0m2; đất TCLN 845,6	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ năm 2011 lại nay	Nhận chuyển nhượng đất trồng cây lâu năm của ông Võ Quốc Trí, bà Lưu Thị Thành để làm nhà ở và trồng cây lâu năm từ năm 2011 lại nay	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Năm 2011	Không tranh chấp	Phù hợp
8	1. Ông Dương Đình Thủy, sinh năm 1942, CCCD số 042042003184; cùng vợ là bà Trần Thị Sinh, sinh năm 1954, CCCD số 042154002128	Thôn Trung Hà (Bình Minh cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Bình Minh cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	31	36	843,2	ONT: 400,0m2; đất TCLN 443,2m2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước năm 1993 lại nay	Đất cha mẹ để lại cho ông Đặng Văn Thành, bà Nguyễn Thị Toàn làm nhà ở và trồng cây lâu năm từ trước năm 1993; đến năm 1998 thì chuyển nhượng lại toàn bộ diện tích thửa đất cho ông Dương Đình Thủy, bà Trần Thị Sinh tiếp tục sử dụng để ở từ đó lại nay	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước năm 1993	Không tranh chấp	Phù hợp
9	1. Ông Nguyễn Duy Tài, sinh năm 1970, CCCD số 042070011048; cùng vợ là bà Lê Thị Thanh, sinh năm 1973, CCCD số 042173013664	Thôn 4 (Phúc Đồng cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn 4 (Phúc Đồng cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	102	89	4.411,2	ONT: 400,0m2; đất TCLN 4.011,2m ²	Đất ông Đặng Duy Phúc sử dụng từ năm 1992, đến năm 2001 chuyển nhượng cho ông Tài, bà Thanh	Đất ông Đặng Duy Phúc được UBND xã Phúc Đồng cấp để làm nhà ở và trồng cây lâu năm từ năm 1992; đến năm 2001 thì chuyển nhượng lại toàn bộ diện tích thửa đất cho ông Nguyễn Duy Tài, bà Lê Thị Thanh tiếp tục sử dụng để ở từ đó lại nay	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Năm 1992	Không tranh chấp	Phù hợp

TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
10	1. Ông Lê Đăng Quang, sinh năm 1976, CCCD số 042076013247; cùng vợ là bà Võ Thị Lam, sinh năm 1977, CCCD số 042177006212	Thôn Ngọc Mỹ, xã Hương Bình (xã Hòa Hải cũ), tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Ngọc Mỹ, xã Hương Bình (xã Hòa Hải cũ), tỉnh Hà Tĩnh	296	186 (tờ 56 HH cũ)	2.191,4	ONT: 2.000m2; TCLN 191,4m2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 18/12/1980	Đất do ông Lê Đăng Hiệu, bà Trần Thị Đào khai hoang sử dụng làm nhà ở từ trước ngày 18/12/1980; sau khi ông Hiệu, bà Đào chết, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại một phần diện tích thửa đất cho ông Lê Đăng Quang, bà Võ Thị Lam được toàn quyền sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước ngày 18/12/1980	Không tranh chấp	Phù hợp
11	1. Ông Dương Danh Đồng, sinh năm 1980, CCCD số 042080002845; cùng vợ là bà Nguyễn Thị Hải Yến, sinh năm 1980, CCCD số 042180003432	Thôn Trung Hà (Bình Thái cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Bình Thái cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	1	34	352,3	ONT: 150,0m2; đất TCLN 202,3m2	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ năm 2009 lại nay	Nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Hữu Thắng để sử dụng làm nhà ở và trồng cây lâu năm từ năm 2009 lại nay	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Năm 2009	Không tranh chấp	Phù hợp

TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BD số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
12	1. Bà Phan Thị Kiều, sinh năm 1974, CCCD số 042174013297; cùng con là ông Lê Xuân Quyết, sinh năm 2011, CCCD số 042211012619	Thôn Trung Hà (Binh Minh cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Binh Minh cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	35	12	2.399,8	ONT: 400,0m2; đất TCLN 1.999,8m ²	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ năm 1994 lại nay	Đất do ông Lê Xuân Giáp, bà Phan Thị Kiều khai hoang sử dụng để làm nhà ở và trồng cây lâu năm từ năm 1994; ông Giáp chết không để lại di chúc, gia đình đã lập văn bản phân giao lại cho bà Phan Thị Kiều, ông Lê Xuân Quyết được toàn quyền sử dụng, định đoạt	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Năm 1994	Không tranh chấp	Phù hợp
13	1. Ông Bạch Đình Hòa, sinh năm 1958, CCCD số 042058002087; cùng vợ là bà Võ Thị Đào, sinh năm 1957, CCCD số 042157001624	Thôn Ngọc Mỹ (Hòa Hải cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Hương Đồng (Phúc Đồng cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	33	171 (từ 62 PD cũ)	1.278,9	ONT: 400,0m2; đất TCLN 878,9m2	Đất ông Hữu, bà Liễu sử dụng từ năm 1989, đến năm 2000 chuyển nhượng cho ông Hòa, bà Đào	Đất ông Võ Văn Hữu, bà Phan Thị Liễu khai hoang sử dụng làm nhà ở và trồng cây lâu năm từ năm 1989; đến năm 2000 thì chuyển nhượng lại toàn bộ diện tích thửa đất cho ông Bạch Đình Hòa, bà Võ Thị Đào tiếp tục sử dụng để ở từ đó lại nay	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Năm 1989	Không tranh chấp	Phù hợp
14	1. Ông Nguyễn Văn Tụ, sinh năm 1953, CCCD số 042053006389	Thôn Trung Hà (Binh Hà cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Binh Minh cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	23	34	105,6	ONT	Sử dụng từ năm 2000 lại nay	Nhận chuyển nhượng một phần diện tích đất trồng cây lâu năm được tách ra từ thửa đất vườn ở của ông Trần Kiều, bà Phan Thị Liên để sử dụng làm nhà ở từ năm 2000 lại nay	Có nhà ở	Năm 2000	Không tranh chấp	Phù hợp

TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BĐ số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
15	1. Ông Nguyễn Viết Xuân, sinh năm 1988, CCCD số 042088019366	Phường Tráng Đại, tỉnh Đồng Nai	Thôn 10, xã Hương Bình (Phúc Đồng cũ), tỉnh Hà Tĩnh	255	110 (tờ 27 cũ)	230,7	ONT: 230,7m2;	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ trước ngày 18/12/1980 lại nay	Đất do ông Nguyễn Xuân Liên, bà Lê Thị Đào khai hoang sử dụng để ở từ trước ngày 18/12/1980; ông Liên, bà Đào chết không để lại di chúc, gia đình đã lập văn bản phân chia di sản thừa kế thống nhất giao lại toàn bộ diện tích thửa đất cho ông Nguyễn Viết Xuân	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Trước ngày 18/12/1980	Không tranh chấp	Phù hợp
16	1. Bà Trần Thị Hạ, sinh năm 1952, CCCD số 042152007833	Thôn Bình Minh, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Bình Minh, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	69	12	1.590,9	ONT: 350m2; TCLN: 1.240,9m ²	Đất sử dụng làm nhà ở ổn định từ năm 2013 lại nay	Đất do ông Lưu Văn Đức, bà Trần Thị Hạ khai hoang sử dụng để sản xuất và trồng cây lâu năm từ năm 1982; đến tháng 10 năm 2013 thì làm nhà ở cho con trai là ông Lưu Văn Thế ra ở riêng từ đó lại nay	Có nhà ở, trồng cây lâu năm	Năm 2013	Không tranh chấp	Phù hợp
17	1. Ông Nguyễn Văn Tựu, sinh năm 1953, CCCD số 042053006389	Thôn Trung Hà (Bình Hà cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Bình Hà cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	933	15	1.356,1	Trồng cây lâu năm	Sử dụng từ năm 1995 lại nay	Đất do ông Nguyễn Văn Tựu, cùng vợ là bà Trần Thị Nho khai hoang sử dụng từ năm 1995 lại nay	Trồng cây lâu năm (keo tràm)	Năm 1995	Không tranh chấp	Phù hợp

TT	Họ và tên	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Thửa đất số	Tờ BD số	Diện tích (m2)	Loại đất	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp	Sự phù hợp quy hoạch
18	1. Ông Nguyễn Văn Tựu, sinh năm 1953, CCCD số 042053006389	Thôn Trung Hà (Bình Hà cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Trung Hà (Bình Hà cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	934	15	2.406,6	Trồng cây lâu năm	Sử dụng từ năm 1995 lại nay	Đất do ông Nguyễn Văn Tựu, cùng vợ là bà Trần Thị Nho khai hoang sử dụng từ năm 1995 lại nay	Trồng cây lâu năm (keo tràm)	Năm 1995	Không tranh chấp	Phù hợp
19	1. Ông Bạch Liễu, sinh năm 1953, CCCD số 042053001797; cùng vợ là bà Nguyễn Thị Sen, sinh năm 1952, CCCD số 042152008124	Thôn Nam Trạch (Bình Hưng cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Nam Trạch (Bình Hưng cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	269	9	2.711,6	Trồng cây lâu năm	Sử dụng từ năm 1974 lại nay	Đất do ông Bạch Liễu, cùng vợ là bà Nguyễn Thị Sen khai hoang sử dụng từ năm 1974 lại nay	Trồng cây lâu năm (keo tràm)	Năm 1974	Không tranh chấp	Nằm trong khu dân cư hiện hữu
20	1. Ông Trần Văn Hùng, sinh năm 1983, CCCD số 042083005553; cùng vợ là bà Bạch Thị Hạnh, sinh năm 1983, CCCD số 042183018392	Thôn Nam Trạch (Bình Hưng cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	Thôn Nam Trạch (Bình Hưng cũ), xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh	265	9	3.557,3	Trồng cây lâu năm	Sử dụng từ năm 2011 lại nay	Nhận chuyển nhượng một phần diện tích đất trồng cây lâu năm được tách ra từ thửa đất ở của ông Nguyễn Văn Trường, bà Lê Thị Bình để trồng cây lâu năm từ năm 2011 lại nay	Trồng cây lâu năm (keo tràm)	Năm 2011	Không tranh chấp	Nằm trong khu dân cư hiện hữu
	Tổng cộng					35.158,5							