UBND XÃ HƯƠNG BÌNH
VĂN PHÒNG HĐND&UBND

Số: 138 /TTr-VP

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hương Bình, ngày 05 tháng 11 năm 2026

TỜ TRÌNH
Thẩm định báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng Công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình

Kính gửi:
- Ủy ban nhân dân xã Hương Bình;
- Phòng kinh tế xã Hương Bình.

Căn cứ Căn cứ Luật Xây dựng ngày 10/12/2025; Luật đầu tư công ngày 29/11/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 85/2025/NĐ-CPngày 08/04/2025 Quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đầu tư công ngày 29/11/2024; số 214/2025/NĐ-CP ngày 04/08/2025 về Quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 349/2026/NĐ-CP ngày 09/09/2026 Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chỉ tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu; số 206/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 về quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 207/2026/NĐ-CP ngày 15/06/2026 về quy định chi tiết một số điều của Luật xây dựng về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; số 217/2026/NĐ-CP ngày 19/06/2026 Quy định chi tiết một số điều về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 63/2025/QĐ-UBND ngày 24/09/2025 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc ban hành quy định một số nội dung về công tác thẩm định và quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 24/06/2026 của UBND xã Hương Bình về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện nhiệm vụ: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

Căn cứ Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 01/10/2026 của UBND xã Hương Bình về việc việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

Căn cứ Quyết định số 919/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 của UBND xã Hương Bình về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01.TVTK thuộc công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

Căn cứ Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 29/10/2026 của UBND xã Hương Bình về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 02.TVTT

thuộc công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

Văn phòng HĐND và UBND xã trình UBND xã, Phòng kinh tế xem xét phê duyệt với các nội dung sau:

I.THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1.Tên dự án: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình

2. Nhóm dự án, loại và cấp công trình của dự án: Dự án nhóm C, công trình giao thông, cấp IV;

3. Quy mô đầu tư xây dựng :

- Nâng cấp, sửa chữa 01 tuyến đường với tổng chiều dài 339,55m theo quy mô tối thiểu đạt tiêu chuẩn đường loại B theo TCVN 10380-2014 Đường giao thông nông thôn – Yêu cầu thiết kế.

3.1.1 Hướng tuyến:

+ Tuyến với chiều dài 339,55m. Hiện trạng mặt đường là đường bê tông đã bị hư hỏng mặt đường, ổ gà, ổ voi..., khó khăn khi lưu thông trên đoạn tuyến;

3.1.2. Bình đồ, trắc dọc: Tuyến đường khống chế theo đường hiện trạng và mặt bằng xây dựng, đảm bảo mỹ thuật, kỹ thuật tuyến đường, trắc dọc căn cứ vào địa hình, địa chất, thuỷ văn và các điểm khống chế, tận dụng tối đa nền đường cũ, giảm thiểu khối lượng đào đắp, phù hợp với bình đồ, trắc dọc đảm bảo hài hoà êm thuận.

3.1.3. Trắc ngang, thiết kế:

+ Bề rộng nền đường: $B_{nền} \geq 5,00m$.

+ Bề rộng mặt đường: $B_{mặt} \geq 3,50m$.

+ Bề rộng lề đất: $B_{lề\ đất} \geq 2x0,75m$.

- Độ dốc ngang: $i_{mặt} = 2,0\%$; $i_{lề\ đất} = 4,0\%$.

3.1.4. Nền đường: Đắp bằng đất đồi đầm chặt K≥0,95 (CBR≥4), đối với nền đường đắp ta luy 1/1,5, đối với nền đường đào ta luy 1/1. Trước khi đắp, đào bóc hữu cơ dày trung bình 30 cm; đánh cấp với bề rộng tối thiểu 1m đối với các vị trí có độ dốc ngang ≥20%.

3.1.5. Kết cấu mặt đường:

- Kết cấu áo đường gồm các lớp từ trên xuống như sau:

+ Bê tông xi măng M250#, đá 1x2, dày 18cm

+ Lót bạt xác rắn cách ly

+ Cấp phối đá dăm loại II, dày 15cm

3.1.6 Công trình trên tuyến:

- Giữ nguyên toàn bộ công trình trên tuyến

3.2. Các hạng mục phụ trợ khác theo hồ sơ thiết kế.

4. Người quyết định đầu tư: Chủ tịch UBND xã Hương Bình.

5. Tên cơ quan chuẩn bị dự án: Văn phòng HĐND và UBND xã (Địa chỉ: xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh)

6. Địa điểm xây dựng dự án: xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh.

7. Giá trị dự toán xây dựng công trình: **360.891.000** đồng

(Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi triệu, tám trăm chín mươi mốt nghìn đồng chẵn../.)

- Chi phí xây dựng :	269.997.000	đồng
- Chi phí Quản lý dự án :	7.397.000	đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng :	63.755.000	đồng
- Chi phí khác :	2.557.000	đồng
- Chi phí dự phòng :	17.185.000	đồng
- Tổng cộng :	**360.891.000**	đồng
- Làm tròn :	**360.891.000**	đồng

8. Nguồn vốn đầu tư : Nguồn kinh phí thực hiện công tác quản lý, bảo trì đường bộ, đường thủy nội địa địa phương năm 2026, ngân sách xã và chủ đầu tư huy động các nguồn vốn hợp pháp khác

9. Thời gian thực hiện dự án: Năm 2026.

10. Quy chuẩn kỹ thuật, tiêu chuẩn áp dụng:

+ Khảo sát: Khảo sát cho xây dựng - Nguyên tắc cơ bản: TCVN 4419:1987; Đường ô tô - Tiêu chuẩn khảo sát: TCCS 31:2020/TCĐBVN; QC kỹ thuật quốc gia về xây dựng lưới độ cao: QCVN 11:2008/BTNMT; Tiêu chuẩn khoan thăm dò địa chất công trình: TCVN 9437: 2012; Đất xây dựng - Phân loại đất: TCVN 5747:1993.

+ Thiết kế: Đường giao thông nông thôn - Yêu cầu thiết kế: TCVN 10380 :2014; Đường ô tô - Yêu cầu thiết kế: TCVN 4054-2005; QC kỹ thuật quốc gia về các công trình HTKT: QCVN 07:2016/BXD; QC kỹ thuật quốc gia số liệu ĐKTN dùng trong XD: QCVN 02:2009/BXD; Thiết kế mặt đường bê tông xi măng thông thường có khe nối trong xây dựng công trình giao thông: TCCS 39:2022/TCĐBVN; Tính toán các đặc trưng dòng chảy lũ: TCVN 9845-2013; Thoát nước - Mạng lưới và công trình bên ngoài - Yêu cầu thiết kế: TCVN 7957:2023; Tải trọng và tác động: TCVN 2737:2023; Thiết kế kết cấu bê tông và bê tông cốt thép: TCVN 5574:2018; QC kỹ thuật quốc gia về báo hiệu đường bộ: QCVN 41:2019/BGTVT; Gờ giảm tốc, gồ giảm tốc trên đường bộ - Yêu cầu thiết kế: TCCS 34:2020/TCĐBVN; Quy chuẩn quốc gia QCVN 41:2024/BGTVT về báo hiệu đường bộ; Các tài liệu thu thập đặc trưng khí tượng các trạm trên tuyến

+ Các quy chuẩn, tiêu chuẩn kỹ thuật hiện hành khác.

11. Nhà thầu tư vấn lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật, thiết kế BVTC: Công ty TNHH tư vấn xây dựng và thương mại Chí Hiếu, Mã số thuế doanh nghiệp: 3002298764.

12. Nhà thầu tư vấn thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán: Công ty TNHH xây dựng thương mại Chí Kiên HT, Mã số doanh nghiệp : 3002264571.

13. Các thông tin khác có liên quan:

a.Mục tiêu đầu tư xây dựng: Bảo vệ, duy trì khả năng khai thác của tuyến đường đảm bảo giao thông an toàn, thông suốt và đảm bảo các yêu cầu của công

tác bảo trì đường bộ.

b. Hình thức quản lý dự án: Thuê tư vấn quản lý dự án.

II. DANH MỤC HỒ SƠ TRÌNH THẨM ĐỊNH

1. Văn bản pháp lý:

- Quyết định số 512/QĐ-UBND ngày 24/06/2026 của UBND xã Hương Bình về việc phê duyệt chủ trương và dự kiến chi phí thực hiện nhiệm vụ : Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

- Quyết định số 865/QĐ-UBND ngày 01/10/2026 của UBND xã Hương Bình về việc phê duyệt đề cương nhiệm vụ và dự toán chi phí tư vấn giai đoạn chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

- Quyết định số 919/QĐ-UBND ngày 23/10/2026 của UBND xã Hương Bình về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 01.TVTK thuộc công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

- Quyết định số 921/QĐ-UBND ngày 29/10/2026 của UBND xã Hương Bình về việc phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu gói thầu số 02.TVTT thuộc công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

- Báo cáo kết quả thẩm tra số 40/TTr-Cty ngày 03/11/2026 của Công ty TNHH xây dựng thương mại Chí Kiên HT về việc báo cáo kết quả thẩm tra thiết kế BVTC và dự toán đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, sửa chữa đường giao thông thôn Bình Thành, xã Hương Bình;

- Và các văn bản khác có liên quan

2. Tài liệu khảo sát xây dựng, thiết kế xây dựng, tổng mức đầu tư:

- Hồ sơ khảo sát

- Hồ sơ báo cáo kinh tế kỹ thuật bao gồm thuyết minh và bản vẽ

- Dự toán xây dựng công trình

3. Hồ sơ pháp lý của các nhà thầu tư vấn và hồ sơ năng lực của các cá nhân tham gia thực hiện dự án:

- Hồ sơ pháp lý nhà thầu tư vấn đơn vị tư vấn thiết kế khảo sát, lập báo cáo kinh tế - kỹ thuật và hồ sơ năng lực của các cá nhân liên quan:

+ Công ty TNHH tư vấn xây dựng thương mại Chí Hiếu có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3002298764, có đủ năng lực hoạt động xây dựng trong lĩnh vực tư vấn khảo sát, thiết kế xây dựng công trình giao thông.

- Chủ nhiệm, chủ trì khảo sát địa hình: Phan Nhật Đức có đủ năng lực khảo sát xây dựng công trình và theo Chứng chỉ số HAT-00050334 do Sở xây dựng Hà Tĩnh cấp ngày 05/04/2024 ban hành kèm theo Quyết định số 37/QĐ-SXD ngày 05/04/2024 của Sở xây dựng tỉnh Hà Tĩnh có hiệu lực đến ngày 05/04/2029;

- Chủ nhiệm, Chủ trì thiết kế: Tạ Văn Quyết có đủ năng lực chủ nhiệm, chủ trì thiết kế công trình giao thông, hạng II theo chứng chỉ hành nghề hạng số HTV-00038091 do Hiệp hội tư vấn xây dựng Việt Nam cấp ngày 22/06/2023

ban hành kèm theo Quyết định số 39/2023/QĐ-VECAS ngày 22/06/2023 của Hiệp hội tư vấn xây dựng Việt Nam có hiệu lực đến ngày 22/06/2028;

- Hồ sơ pháp lý nhà thầu tư vấn đơn vị tư vấn thẩm tra báo cáo kinh tế- kỹ thuật và hồ sơ năng lực của các cá nhân liên quan:

+ Công ty TNHH xây dựng thương mại Chí Kiên HT có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 3002264571, có đủ năng lực hoạt động xây dựng trong lĩnh vực tư vấn thẩm tra thiết kế, dự toán công trình giao thông hạng III theo giấy phép số chứng chỉ năng lực hoạt động số HAT-00072377 do Sở xây dựng tỉnh Hà Tĩnh cấp ngày 21/04/2023 có hiệu lực đến 21/04/2033;

+ Chủ trì thẩm tra thiết kế : Đinh Hoàng Giang, có chứng chỉ hành nghề Thiết kế công trình giao thông số HNT-00131059, được Hiệp hội các nhà thầu xây dựng Việt Nam cấp ngày 28/01/2022, có hiệu lực đến ngày 28/01/2027;

+ Chủ trì thẩm tra dự toán: Hồ Nguyên Bình có đủ năng lực chủ trì thẩm tra dự toán theo Chứng chỉ định giá xây dựng số NGA-00044620 cấp ngày 25/09/2024 có hiệu lực đến ngày 25/09/2029;

Văn phòng HĐND và UBND xã xã kính trình Ủy ban nhân dân xã xem xét, đồng thời đề nghị Phòng kinh tế thẩm định báo cáo kinh tế - kỹ thuật với các nội dung nêu trên./.

Nơi nhận:
- Như kính gửi ;
- Lưu: VT.

CHÁNH VĂN PHÒNG

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
VĂN PHÒNG HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN VÀ ỦY BAN NHÂN DÂN
X. HƯƠNG BÌNH - T. HÀ TĨNH

Lê Thanh Hải