

Số: /TB-UBND

Hương Bình, ngày tháng 04 năm 2026

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI
Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản về đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2473/QĐ-UBND ngày 08/10/2025 phê duyệt quy trình nội bộ thủ tục hành chính được ban hành mới lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của văn phòng Đăng ký đất đai, chi nhánh văn Phòng đăng ký đất đai áp dụng cho người sử dụng đất là cá nhân, cộng đồng dân cư gốc người Việt Nam định cư ở nước ngoài trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh ;

Sau khi xem xét Văn bản số 139/VPĐK-CNHK ngày 03/04/2026 của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Hương Khê về việc đề nghị tổ chức thực hiện niêm yết công khai đối với trường hợp mất giấy chứng nhận và các hồ sơ liên quan. UBND xã Hương Bình Thông báo niêm yết công khai mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với bà Nguyễn Thị Lập địa chỉ thường trú: Thôn Bình Thành, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh, cụ thể như sau:

1. Thông tin Giấy chứng nhận bị mất:

- Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BV 678076 do Ủy ban nhân dân huyện Hương Khê cấp ngày 31/12/2014 cho bà Nguyễn Thị Lập diện tích 1950.1m² tại thôn Bình Thành, xã Hương Bình, tỉnh Hà Tĩnh;

- Thông tin về thửa đất:

+ Thửa đất số 297 tờ bản đồ số 10, diện tích 1950.1m² (trong đó đất ở 300m² đất TCLN 1650.1 m²), mục đích sử dụng đất: đất ở và đất trồng cây lâu năm

+ Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng

+ Thời hạn sử dụng đất : đất ở và đất trồng cây lâu năm lâu dài

+ Nguồn gốc sử dụng : Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất cấp đổi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

2. Thời hạn niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 21 tháng 04 năm 2026 đến hết ngày 05 tháng 05 năm 2026;

3. Địa điểm niêm yết: Tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Hương Bình, Nhà văn hóa Thôn 6 và đăng tải trên trang thông tin điện tử xã Hương Bình;

4. Tổ chức thực hiện:

- Giao phòng Kinh tế thực hiện việc niêm yết công khai Thông báo này tại UBND xã và Nhà văn hóa thôn Bình Thành;

- Giao phòng Văn hóa - Xã hội đăng tải Thông báo này lên trang thông tin điện tử xã Hương Bình;

Mọi ý kiến thắc mắc, phản ánh, khiếu nại, tranh chấp liên quan đến nội dung công khai đề nghị gửi về UBND xã (*qua phòng kinh tế*) để được xem xét giải quyết theo quy định. Sau thời gian 15 ngày nếu không nhận được ý kiến liên quan đến nội dung nêu trên, UBND xã sẽ báo cáo cấp có thẩm quyền thực hiện việc cấp lại Giấy chứng nhận QSD đất theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Phòng VH-XH;
- Chi nhánh VP ĐKĐĐ khu vực Hương Khê;
- Lưu: VT, PKT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Thái Hồng Sang